

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Technische Universiteit Delft

Nationale identificatie:

27364265

Postadres:

Stevinweg 1 5e etage

Plaats:

Delft

NUTS-code:

NL

Postcode:

2628CN

Land:

NL

Contactpersoon:

Verdie van den Brink

Telefoon:

+31 642601114

E-mail:

E.D.vandenBrink@tudelft.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.tudelft.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/7487>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

10825 - Home Finding Service(s)

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70000000 - Makelaarsdiensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Het doel van deze aanbesteding is dat de TU Delft op een transparante en effectieve manier de Home Finding Services kan inkopen tegen de beste prijs-kwaliteitverhouding, waarbij tegelijkertijd ondernemers een goede en eerlijke kans maken op de in deze Uitvraag tot inschrijving opgenomen dienstverlening. De dienstverlening betreft de bemiddeling en het aanhuren van huurwoningen voor nieuw (of recent) in dienst getreden medewerkers van de TU Delft die vanuit het buitenland naar Nederland verhuizen. Hieronder wordt in ieder geval, maar niet uitsluitend begrepen:

- het organiseren van een intake met (tenminste) de werknemer
- het zoeken naar geschikte huisvesting voor de werknemer
- het aanbieden van geschikte huisvesting aan de werknemer
- het aanhuren (beoordelen huurovereenkomst, onderhandeling(en) etc.) van de woning voor de werknemer
- het verzorgen van de check-in en indien nodig het bieden van “after-care” nadat de woning is aangehuurd (klachten, problemen met de woning etc.)

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 260 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het doel van deze aanbesteding is dat de TU Delft op een transparante en effectieve manier de Home Finding Services kan inkopen tegen de beste prijs-kwaliteitverhouding, waarbij tegelijkertijd ondernemers een goede en eerlijke kans maken op de in deze Uitvraag tot inschrijving opgenomen dienstverlening. De dienstverlening betreft de bemiddeling en het aanhuren van huurwoningen voor nieuw (of recent) in dienst getreden medewerkers van de TU Delft die vanuit het buitenland naar Nederland verhuizen. Hieronder wordt in ieder geval, maar niet uitsluitend begrepen:

- het organiseren van een intake met (tenminste) de werknemer
- het zoeken naar geschikte huisvesting voor de werknemer
- het aanbieden van geschikte huisvesting aan de werknemer
- het aanhuren (beoordelen huurovereenkomst, onderhandeling(en) etc.) van de woning voor de werknemer

- het verzorgen van de check-in en indien nodig het bieden van “after-care” nadat de woning is aangehuurd (klachten, problemen met de woning etc.).

Buiten de scope van deze opdracht valt nadrukkelijk de begeleiding van de werknemer bij het (aan)kopen van een woning.

De aanbestedende dienst zal een raamovereenkomst sluiten met één (1) inschrijver voor een periode van twee (2) jaren. Tevens wordt een optie tot verlenging van twee (2) maal twaalf (12) kalendermaanden in de overeenkomst opgenomen.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Pitch

Weging: 300

Kwaliteitscriterium

Naam: Fase van intake en voorbereiding

Weging: 200

Kwaliteitscriterium

Naam: Fase van bezichtiging en nazorg

Weging: 200

Kostencriterium

Naam: Prijsonderdeel 1: Short Stay: vaste fee

Weging: 25

Kostencriterium

Naam: Prijsonderdeel 2: Long stay: % huursom

Weging: 225

Kostencriterium

Naam: Prijsonderdeel 3: Settling-in service: vaste fee

Weging: 50

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2023/S 077-231031

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 10825

Perceel nr.: -

Benaming: -

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/08/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 3

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: -

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

RSH Assistance B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Warmond

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:
260 000,00

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 260 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

10/08/2023